

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa: St-20/2019
Dužnik: MIJOR d.o.o. u stečaju, Trg Republike 5, Čakovec, OIB: 71446905370

Prijedlog konačne nagrade stečajnom upravitelju

U tijeku stečajnog postupka nad dužnikom MIJOR d.o.o., ST-20/2019 izvršeno je unovčenje nekretnina i pokretnina u cijelosti, djelomično su ostvareni priljevi s osnove prodaje usluga i unovčenja potraživanja, te se u odnosu na navedeno u tabeli 1. daje prikaz ukupnog unovčenja imovine.

Tabela 1.

Datum rn/ primopr.	Naziv	Neto cijena	PDV	Ukupno	% unovčenja
03.07.2020.	2 Računala, mikseta, printer /Novak Aleksandar	779,20	194,80	974,00	
6.7.2020.	TV prijemnik/Petrik Filip	180,00	45,00	225,00	
20.8.2020.	Barska stolica, tabure, mikrofoni, stalak, prijemnik/Novak Aleksandar	658,40	164,60	823,00	
08.09.2020.	Monitor/Novak Aleksandar	233,60	58,40	292,00	
12.10.2020.	Osobno vozilo Smart Pure/Huzjak Marko	2.560,00	640,00	3.200,00	
12.10.2020.	Disk, zvučnik, 3 laptopa/ Huzjak Marko	1.688,00	422,00	2.110,00	
13.10.2020.	Računalo, monitor, Kutna garnitura/Novak Aleksandar	1.042,56	260,64	1.303,20	
05.11.2020.	2 laptopa/Matej Jambrak	676,18	169,04	845,22	
05.11.2020.	Scensko platno, uredska fotelja/Josip Borak	408,00	102,00	510,00	
20.11.2020.	2 servera/Novak Aleksandar	294,19	73,55	367,74	
11.01.2021.	Smart Cabrtio/Kapić Sladić	1.280,00	320,00	1.600,00	

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
 Trg Republike 5, Čakovec
 OIB: 71446905370, St-20/19

26.01.2021.	Zvučnici, monitor, miksera/Novak Aleksandar	3.460,40	865,10	4.325,50	
26.01.2021.	Računalo, reflektor, slušalice i dr./Radio Virovitica d.o.o.	12.246,46	3.061,63	15.308,09	
26.01.2021.	Tonska mikseta, monitor/Horvat Dejan	325,43	81,36	406,79	
12.3.2021.	Računalo/Radio Virovitica d.o.o.	172,16	43,04	215,20	
16.6.2021.	Vozilo Kia Rio 1,4/Aleksandra Čavlek	2.400,00	600,00	3.000,00	
02.11.2021.	Radio, monitor, stol i dr./Bernard Andracka	584,40	146,10	730,50	
23.11.2021.	Dvd, pojačalo, torbe, ormarić i dr/Novak Aleksandar	400,00	100,00	500,00	
1. Ukupno unovčenje pokretnina		29.389,00	7.347,26	36.736,24	2,84 %
	Najam pokretnina	480,00	120,00	600,00	
	Ostvareni prihodi od emitiranja i provizija	64.827,11	16.206,67	81.033,78	
2. Ukupno ostvareni prihodi od usluga		65.307,11	16.326,67	81.633,78	6,31 %
	Naplata dužnikovog dužnika	8.569,31	0,00	8.569,31	
	Prijenos sa računa prije otvaranja stečajnog postupka	29.030,80	0,00	29.030,80	
3. Ukupno unovčenje potraživanja		37.600,11	0,00	37.600,11	2,90%
11.05.2021.	Nekretnina-upisana u zk.ul. 408 k.o. Desprim/Mavrović Nikola	686.100,00	0,00	686.100,00	53,01%
11.05.2021.	Nekretnina-upisana u zk.ul. 196 k.o. Desprim/Mavrović Matija	195.100,00	0,00	195.100,00	15,08%
19.10.2022.	Nekretnina-upisana u zk.ul. 1364 k.o. Savska Ves/Šepl Silvio	205.500,00	51.375,00	256.875,00	19,86%
4. Ukupno unovčenje nekretnine		1.086.700,00	51.375,00	1.138.075,00	
Sveukupno (1+2+3+4)		1.218.996,20	75.048,93	1.294.045,13	

Obračun konačne nagrade stečajnom upravitelju sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene mase i postotka i to :

- do 100.000,00 kn - od 16%
- na razliku od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn - 12 %
- na razliku od 300.000,01 kn do 500.000,00 kn - 10 %
- na razliku od 500.000,01 kn do 1.000.000,00 kn - 8 %
- na razliku od 1.000.000,01 kn do 1.294.045,13 kn - 7 %

Primjenom opisanog načina obračuna proizlazi da stečajnom upravitelju u odnosu na unovčenu stečajnu masu u ukupnom iznosu od **1.294.045,13 kn** pripada pravo na bruto nagradu u iznosu od **120.583,15 kn** kako je prikazano u tabeli 2.

Tabela 2.

Od iznosa u kn	Do iznosa u kn	Osnovica obračun	za %	Iznos nagrade u kn
	100.000,00	100.000,00	16%	16.000,00 kn
100.000,01	300.000,00	200.000,00	12%	24.000,00 kn
300.000,01	500.000,00	200.000,00	10%	20.000,00 kn
500.000,01	1.000.000,00	500.000,00	8%	40.000,00 kn
1.000.000,01	1.294.045,13	294.045,13	7%	20.583,15 kn
Sveukupno		1.294.045,13		120.583,15 kn
		EUR=7,53450		16.004,13 Eur

Sukladno raznim ostvarenim osnovama unovčenja stečajne mase za nagradu u iznosu od **120.583,15 kn** i postotku unovčenja utvrđeno je slijedeće:

- u odnosu na unovčenje pokretnina u iznosu od 36.736,24 kn (2,84 % od ukupnog unovčenja), razmjerna nagrada iznosi 3.424,56 kn (120.583,15x2,84%),
- u odnosu na ostvarene prihode od najma i usluga u iznosu od 81.633,78 kn (6,31 % od ukupnog unovčenja), razmjerna nagrada iznosi 7.608,79 kn (120.583,15x6,314%),
- u odnosu na unovčenje potraživanja u iznosu od 37.600,11 kn (2,90 % od ukupnog unovčenja), razmjerna nagrada iznosi 3.496,91 kn (120.583,15x2,90%),
- u odnosu na unovčenje nekretnine upisane u zk.ul. 408 k.o. Desprim u iznosu od 686.100,00 kn (53,01 % od ukupnog unovčenja), razmjerna nagrada iznosi 63.921,14 kn (120.583,15x53,01%),

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

- u odnosu na unovčenje nekretnine upisane u zk.ul. 196 k.o. Desprim u iznosu od 195.100,00 kn (15,08 % od ukupnog unovčenja), razmjerna nagrada iznosi 18.183,93 kn (120.583,15x15,08%),
- u odnosu na unovčenje nekretnine upisane u zk.ul. 1364 k.o. Savska Ves u iznosu od 256.875,00 kn (19,86 % od ukupnog unovčenja), razmjerna nagrada iznosi 23.947,82 kn (120.583,15x9%19,86%).

Slijedom iznijetog predlaže se donošenje rješenja o odobrenju konačne bruto nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 120.583,15 kn.

Varaždin, 20.10.2022.

Stečajni upravitelj Ines Mošmondor